

٠١١٨.٠١.٠٠٤٧

طولكرم عام ملف مخطط بناء لجميل ناصر أبو سكر صادر عن بلدية ١٩٤٧

ناصر أبو سكر صادر وثيقة مكونة من عدة صفحات تتضمن مخطط بناء لجميل
عن بلدية طولكرم بتاريخ ١٩٤٧/٨/٢٠.

بلدية طولكرم
TULKAREM MUNICIPALITY

ارسلت الى نابلس

Subject

المستقب
جبلنا صرا بوسكر

الموضوع

File No.

تيرة الملف

٥ - ٤ ٦

TULKARM TOWN

DISTRICT: Samaria.
SUB-DIST.: Tulkarm.
QUARTER: Middle Southern.
STREET:

BLOCK N°: 8209 PARCEL N°: 41

BUIL. CLASS: Residential.

ZONE CLASS: B.

PERCENTAGE: 20 %

PARCEL AREA: 386.00 m².

EXIST BUIL. AREA: 76.26 m²

PROP. " " : 92.25 m².

" " SIZE: 369.00 m².

WALL FENCE:

MATERIALS: Sement, Stons, Steel & Timber.

OWNER NASEY A. abu Sukkar, Tulkarm.

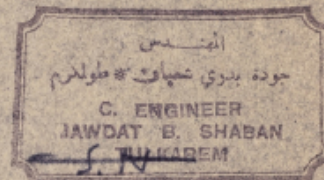
DATE: 29-7-46.

SERIAL N°

APPLICANT: Jameel N. A. abu
Sukkar,
Tulkarm.

BUILDER:

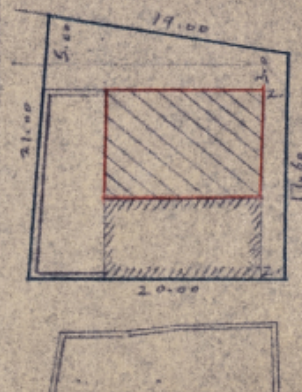
ARCHITECT: C.E., J.B. Shaban,
Tulkarm.



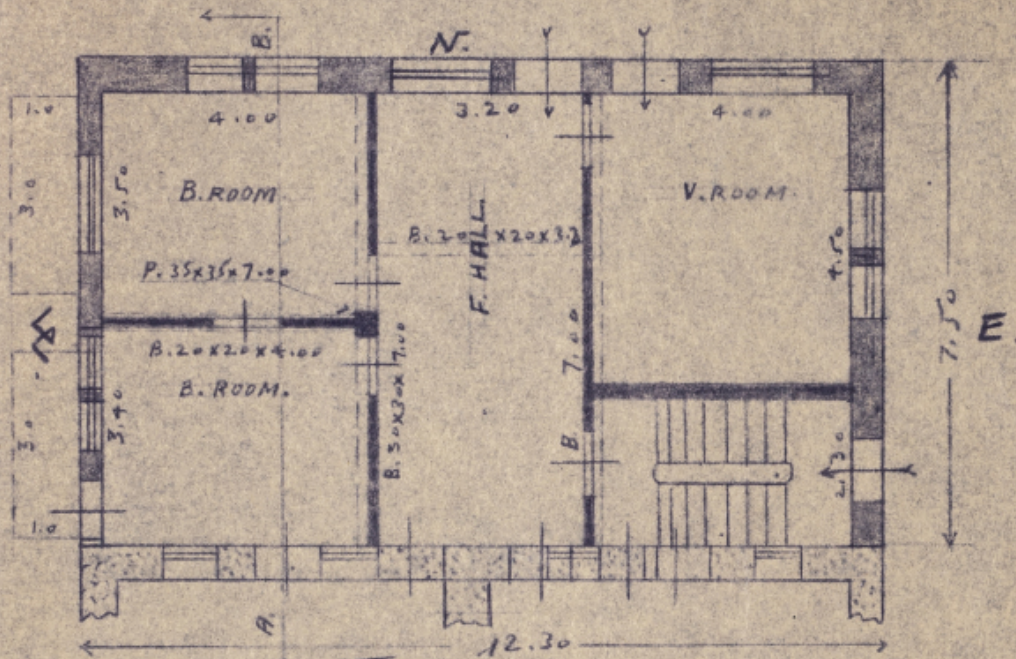
LOCATION PLAN 1:1250



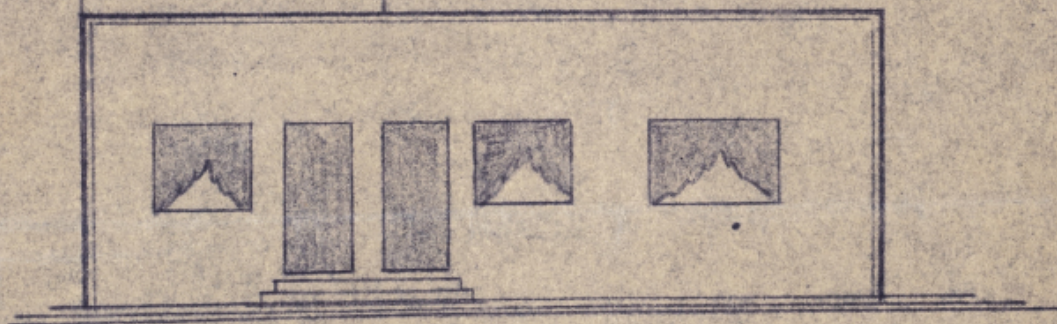
PARCEL PLAN
1:500



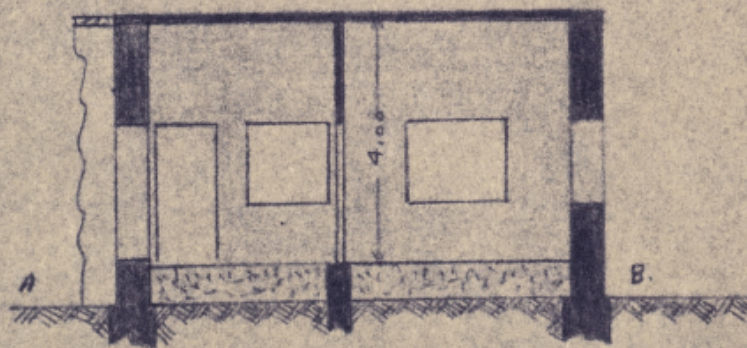
GROUND FLOOR DESIGN 1:100



S. NORTHERN ELEVATION 1:100



V. SECTION A-B. 100



CONTROLLED MATERIALS CALCULATIONS.

I CEMENT:

a. R.F.C., of C.S.F., at R. 1:2:4, allow 280 kgs. per m³ of C.

1. Roofing slab:

$$12.30 \times 7.50 = 92.25 \text{ m}^2 \times 12 \text{ cm thick} = 11.07 \text{ m}^3 \times 280 \text{ kgs.} = 3128$$

2. Balconies:

$$(3.00 \times 1.00) \times 2 \text{ N.B.} = 6.00 \text{ m}^2 \times 14 \text{ cm} = 0.84 \text{ m}^3 \times 280 = 235$$

3. Beams:

$$(7.00 \times 2 \text{ N.B.} \times 0.30 \times 3.0) + (4.00 + 3.20) \times 0.20 \times 0.20 = 1.55 \text{ m}^3 \times 280 = 434$$

4. Pillar:

$$0.35 \times 0.35 \times 7.00 \text{ include foundation} = 0.86 \text{ m}^3 \times 280 = 241$$

b. P. concrete:

1. External walls:

$$12.30 + 7.50 \times 2 \text{ N.W.} \times 4.50 \text{ H.} = 122.85 \text{ m}^2 \times 15 \text{ cm} = 18.43 \text{ m}^3 \times 150 = 2765$$

c. Partitions soldering:

$$(7.00 \times 2 \text{ N.} + 4.00) \times 2 \text{ N. face} \times 4.00 \text{ H.} = 154.00 \text{ m}^2 \times 5 \text{ kgs.} = 770$$

d. Plastering:

1. Ceiling:

$$(11.30 \times 7.00) - (7.00 \times 2 \text{ N.} + 4.00) \times 0.10 + 4.00 \times 0.20 = 76.50 \text{ m}^2 \times 3 = 230$$

2. Walls:

$$\{ (3.50 + 4.00) \times 2 \text{ N.R.} + (3.20 + 7.00) + (4.00 + 4.50) + (4.00 + 2.30) \} \times 2 \text{ N.W.} \times 4.00 \text{ H.} = 328.00 \text{ m}^2 \times 3 = 984$$

e. Bedding tiles:

1. Flooring: Ceiling area = 76.50 m² × 3 kgs. = 230

f. Pointing:

1. External walls:

$$122.85 \text{ m}^2 \times 2 \text{ kgs.} = 245.70$$

II M.S. Bars:

a. 1. Roofing slab & balconies:

$$11.07 + 0.684 = 12.01 \text{ m}^3 \times 70 = 841$$

2. Beams & pillar

$$1.55 + 0.86 = 2.41 \text{ m}^3 \times 70 = 169$$

6	8	10	12	16
	341	500		
			50	100
1010	19	341	500	50
				100

256 256
9,273

III TIMBER KATRANI & PLYWOOD.

1. Door

$$9 \text{ N.} \times 10 \text{ cm.} = 0.90 \text{ m}^3 \quad 9 \times 2 \text{ m} = 18 \text{ m}^2 \text{ plywood}$$

2. Windows:

$$9 \text{ N.} \times 8 \text{ cm.} = 0.72 \text{ m}^3$$

$$1.62 \text{ m}^3$$

Jameel N.A. Sukkar.

جمال ناصري

١- مدام القيس ٢٥٠ مدي الطم

٢- مدام القيس ٧٦ مدي

٣- ~~الطما~~ مدام القيس الاصافي ٥٢

مجموع المدام : $٥٢ + ٧٦ = ١٢٨$ مدي

٤- السب المدي : $\frac{١٦٧}{٢٥٠} = ٠,٦٦٨$

٥- السب المدي : بالاضافة لوزائفة المدي تزيد كثيرا

٦- الارشاد ليس كاف

جليل ناصر ابوسكر
طوبى لكم ٢٤/٧/٤٦

سعادة رئيس بلدية طوبى لكم المثلثم .

الموضوع: طلب رخصة استاربيت كذا .

سيدينا : استفتي لائقكم لعمادتكم بتقديم شيخ عمه نصير بنه الكعبة التي مرادها استارة
مع مكانها كما هو موضح في نصير . فأرجو منكم الطلب أدنى الوصول مع المواد المرفقة
وتم التوضيح في : لائقكم قبل دارتكم المؤرخه .

وتفكروا بقبول اجلي لرايكم سيدي

المستدعي
جليل ناصر ابوسكر

بلدية طولكرم

الرقم

اخطار

الى

الموضوع

مخالفات في تنظيم المدن المادة ٢٥ و ٢٥٥
لعمري بما ترقى بناء مخيمه داخل ارضه الواقعة في المحلة القديمة
ببلدية طولكرم بدون رخصة بناء ليديم خلاف ما نصه المذكورة أعلاه

يجب عليك أن

واذا تخلفتم عن إجراء ما ذكر أعلاه ضمن المدة المضروبة تتخذ بحكم الاجراءات القانونية.

التاريخ

تبلغت

التاريخ

رئيس بلدية طولكرم

رسالة رئيس بلدية طهران (المقدم)

المستدعي : جميع نواب البرلمان
الموضوع : ارسال طليبي الى اللجنة المركزية لتنظيم المدن والقرى

اعزائي معاذكم انني كنت قد قد (خارطة) فنية لوان وعما
داخل داري الواقعة في امانة اكنونهم طهران ولدي اكنونهم رخص
البلدية شهر انه البناء المراد ان رة هو زيادة على المجموع فيه ، لانه
وعما انه كنة تنظيم المدن التي هي على اساس الى بانق و النصار (الذكور)
ارجو احالة طليبي الى اللجنة المركزية لتنظيم المدن والقرى مع اعطار
الترقية التي تراها معاذكم مناسبا

وتفضلوا بقول فان الله الاحد اع

المستدعي

٩٤٧
٨١٢٠

لجنة تنظيم الحلبه ١١/٩/٤٧

~~الشيخ~~

١١ - ٥

